Приложение 4

**Уважаемые господа!**

Сафоновский район расположен в центральной части Смоленской области. Административным центром районного муниципального образования является город Сафоново.

Общая площадь муниципального образования составляет 225,8 тыс. га.

Средние размеры в направлении восток-запад – 56 км, север-юг – 40 км.

Город Сафоново находится на железнодорожной магистрали Москва – Минск в 102 километрах к востоку от города Смоленска.

На территории района имеются искусственные водоемы общей площадью 314 га, под естественными водоемами 82 га.

Преобладающими почвами на территории района являются: дерново-слабо-средне-сильно подзолистые суглинистые на глинах и суглинках.

Производство местных строительных материалов является базовой для развития большинства отраслей и основывается прежде всего на использовании общераспространенных полезных ископаемых для производства керамзита и кирпича (песков, песчано-гравийных смесей, глин и суглинков).

На территории Сафоновского района расположен самый крупный торфяник– Голубьев Мох в пойме р. Дымка.

В состав муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области входят: город Сафоново и 226 сельских населенных пунктов.



|  |
| --- |
| **Площадка № 67-17-41** |
|  |
| **Месторасположение инвестиционной площадки Кадастровый номер (при наличии)** | Вадинское сельского поселения Сафоновского района Смоленской области |
| **Категория земель и вид разрешенного использования** | - земли запаса;- приоритетное направление использования: животноводство, в том числе выпас сельскохозяйственных животных |
| **Общая площадь** | 143,2 га |
| **Форма собственности** | государственная, требуется перевод в категорию земель сельскохозяйственного назначения |
| **Условия приобретения аренда/выкуп** | аренда |
| **Наличие строений** (площадь, этажность и высота потолков) | Участок свободен от объектов строительства |
| **Краткая характеристика инженерной инфраструктуры**(в случае ее отсутствия – информация о возможности подключения) | **Газоснабжение:** источник подключения находится в 6,5 км от площадки в д. Васильевское; **Электроснабжение:** вблизи проходит линия электропередач; **Водоснабжение:** отсутствует. |
| **Транспортная доступность (наличие жд ветки, прилегание автомобильной дороги, наличие и покрытие подъездной автомобильной дороги)** | - площадка находится в 25км от автомагистрали М1 «Беларусь», по насыпной дороге от д. Иванисово;- железная дорога в 8 км от площадки (площадка располагается в 20км от ст. Сафоново на железнодорожной ветке до г.Москва) |
| **Дополнительные сведения** | Трудовые ресурсы (численность трудоспособного населения):- г.Сафоново - 23052 чел.;- МО «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области - 31917 чел.;- МО «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области - 27087 чел.; - МО «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области – 13926 чел.; - МО «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области - 40888 чел. |
| **Формы поддержки инвестиционной деятельности** | - субсидии на возмещение части процентной ставки по инвестиционным кредитам;- субсидии на культуртехнические мероприятия и внесение мелиорантов;- субсидии на возмещение части затрат на приобретение с/х техники для производства с/х продукции;- субсидии на оказание несвязанной поддержки в области растениеводства;- субсидии на возмещение части затрат на приобретение элитных семян;- субсидии на повышение продуктивности в молочном скотоводстве;- субсидии на содержание племенных сельскохозяйственных животных;- субсидии на возмещение части затрат на содержание высокопродуктивного пологолья молочных коров;- субсидии на возмещение части затрат на содержание товарного поголовья молочных коров;- субсидии на возмещение части затрат на проведение технологического аудита. |
| **Контактныеданныекоординатора проекта** | ФИО | Казанова Светлана Валерьевна  |
| Телефон | 8 (48142) 4-17-70 |
| E-mail: | safonovo@admin-smolensk.ru |
| Эл. адрес сайта (при наличии) | www.admin-safonovo.ru |