**Заключение от 10.10.2023**

**об экспертизе постановления Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 27.02.2017 № 218 «Об установлении процентной ставки кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, для определения цены при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов»**

В соответствии с порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области», утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 30.12.2016 № 1507 (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 07.12.2018 № 1461; от 17.03.2022 № 313) Администрацией муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области проведена экспертиза.

1. Разработчиком постановления Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 27.02.2017 № 218 «Об установлении процентной ставки кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, для определения цены при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов» установлена процентная ставка кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, для определения цены при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов в размере 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка.
2. В ходе проведения экспертизы постановления Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от от 27.02.2017 № 218 «Об установлении процентной ставки кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, для определения цены при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов» выявлено, что отсутствуют положения:

- содержат избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности; - способствуют возникновению необоснованных расходов, снижению доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности;

- способствуют возникновению необоснованных расходов, снижению доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности;

- способствуют возникновению необоснованных расходов, снижению доходов бюджета муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области и бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области.

1. Публичные консультации проводились с 09.09.2022 по 09.10.2022, информация о проведении которых была размещена на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области.

В ходе публичных консультаций в адрес комитета по экономике Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от субъектов малого и среднего предпринимательства, также от заинтересованных лиц о наличии в постановлении Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 27.02.2017 № 218 «Об установлении процентной ставки кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, для определения цены при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов» положений, содержащих избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности предложений не поступало.

1. Учитывая, что постановление Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 27.02.2017 № 218 «Об установлении процентной ставки кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, для определения цены при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов» не вводит обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, предложений об отмене или изменении нормативного правового акта не имеется.

Заместитель Главы муниципального образования «Сафоновский район»

Смоленской области – председатель комитета по экономике Администрации

 муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области,

 руководитель рабочей группы

**И.П. Воронова**