

 УТВЕРЖДАЮ:
Председатель общественных
обсуждений

В.А. Малахов
(подпись, Ф.И.О.)

21.08.2026

(дата)

18'ч. 30 мин.

(время)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила
землепользования и застройки Сафоновского городского поселения
Сафоновского района Смоленской области

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области (далее – Администрация) «О проведении общественных обсуждений по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области» от 31.07.2026 № 1475, были назначены общественные обсуждения по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области в отношении следующих функциональных и территориальных зон:

1.1. Зона Р1, зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) на функциональную и территориальную зону Ж4, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), для земельных участков с кадастровыми номерами 67:17:0010534:134 площадью 47865 кв. метров, 67:17:0010534:135 площадью 7417 кв. метров, по адресу (местонахождению) объектов: Российская Федерация, Смоленская область, Сафоновский муниципальный округ, ул. Октябрьская.

1.2. Зона Ж4, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) на функциональную и территориальную зону О1, многофункциональная общественно-деловая зона, для земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010527:329 площадью 8334 кв. метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Сафоновский муниципальный округ, микрорайон 3, земельный участок 3б, с целью строительства объектов для обеспечение обороны и безопасности (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск,

учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности).

1.3. Включить в территориальную зону О1, многофункциональная общественно-деловая зона, в части установления в раздел основных видов разрешенного использования земельных участков, вида разрешенного использования - обеспечение обороны и безопасности - размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности (код вида - 8.0).

2. Заявитель: Администрация муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области.

3. Организация разработчик ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР», адрес:

192283 г. Санкт-Петербург. ул. Будапештская, д.95, к.1, кв.294, телефон: 8-921-402-95-26, электронная почта: grad.kadastr@yandex.ru

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 14.08.2026 по 21.08.2026.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы) Оповещение о начале общественных обсуждений (постановление Администрации от 31.07.2026 № 1475) опубликовано на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области (<https://safonovo-admin.ru/>).

6. Прием и консультации посетителей по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области проводить с 14.08.2026 по 21.08.2026 по адресу: Смоленская область, Сафоновский муниципальный округ, ул. Ленина, д. 3, каб. 334, по следующему графику:

- пятница (14.08.2026) с 08-30 до 17-30;
- суббота (15.08.2026) с 08-30 до 17-30;
- воскресенье (16.08.2026) с 08-30 до 17-30;
- понедельник (17.08.2026) с 08-30 до 17-30;
- вторник (18.08.2026) с 08-30 до 17-30;
- среда (19.08.2026) с 08-30 до 17-30;
- четверг (20.08.2026) с 08-30 до 17-30;
- пятница (21.08.2026) с 08-30 до 17-30;
- перерыв на обед с 13-00 до 14-00.

Контактный телефон для справок: 8(48142) 4-44-95 (контактное лицо – Алексеева Елена Аркадьевна).

В Администрацию муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области предложения и замечания участников общественных обсуждений не поступило.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан) № 2 от 21.08.2026.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений):

По результатам общественных обсуждений одобрить проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области (в соответствии с Протоколом общественных обсуждений № 2 от 21.08.2026г. По проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области).

Направить проект внесения изменений в Генеральный план Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области в Сафоновский окружной Совет депутатов для утверждения.

Направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области Главе муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области для утверждения.

Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Сафоновская правда» и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области в сети «Интернет».

Подпись секретаря общественных обсуждений

Е.Н. Озерова