

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«САФОНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 13.08.2025 № 316-р

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (2-х этажного 9-ти квартирного жилого дома) на земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010331:15 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Сафоновский район, Сафоновское городское поселение, г. Сафоново, ул. Вахрушева, земельный участок 18а |  |

Руководствуясь статьей 5.1, частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области,

1. Назначить и провести 05.09.2025 в 15 часов 00 минут в здании Администрации муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области (ул. Ленина, д. 3, каб. 407, г. Сафоново Смоленской области) общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (2-х этажного 9-ти квартирного жилого дома) на земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010331:15 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Сафоновский район, Сафоновское городское поселение, г. Сафоново, ул. Вахрушева, земельный участок 18а, в составе комиссии, утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области от 29.01.2025 № 93 (далее - Комиссия).

2. На общественных обсуждениях рассмотреть вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального (2-х этажного 9-ти квартирного жилого дома) на земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010331:15 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Сафоновский район, Сафоновское городское поселение, г. Сафоново, ул. Вахрушева, земельный участок 18а.

3. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства провести вышеуказанные общественные обсуждения с участием граждан, **правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на отмежеванной территории, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, и лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов**.

4. Определить место нахождения Комиссии: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Ленина, д. 3, каб. 334 - отдел по архитектуре Администрации муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области.

5. Комиссии направить сообщения о проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (2-х этажного 9-ти квартирного жилого дома) на земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010331:15 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Сафоновский район, Сафоновское городское поселение, г. Сафоново, ул. Вахрушева, земельный участок 18а, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому осуществляется подготовка проекта, правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, лицам, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией такого проекта.

6. Разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Сафоновская правда» оповещение о начале общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (2-х этажного 9-ти квартирного жилого дома) на земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010331:15 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Сафоновский район, Сафоновское городское поселение, г. Сафоново, ул. Вахрушева, земельный участок 18а.

7. Информационные материалы по теме общественных обсуждений подлежат размещению на стендах в здании Администрации муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области по адресу: Смоленская область, Сафоновский муниципальный округ, ул. Ленина, д. 3, каб. 334.

8. Предложить жителям Сафоновского муниципального округа Смоленской области письменно направлять предложения и замечания по теме общественных обсуждений в Комиссию по 04.09.2025включительно.

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Сафоновская правда» и обнародованию путем его размещения на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по архитектуре – главного архитектора Администрации муниципального образования «Сафоновский муниципальный округ» Смоленской области Е.А. Алексееву.

И.о. Главы муниципального образования

«Сафоновский муниципальный округ»

Смоленской области **А.Н. Кухарев**