

**Администрация муниципального образования**

**«Сафоновский район» Смоленской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.03.2022 № 453

|  |  |
| --- | --- |
| О муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей» на 2014-2025 годы |  |

Руководствуясь Порядком принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области и муниципальных программ муниципального образования Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 21.02.2022 № 181, Уставом муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области, Администрация муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изложить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей», утвержденную постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 30.06.2015 № 749 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» (в редакции постановлений от 03.12.2015 № 1423, от 06.06.2016 № 640, от 04.10.2016 № 1166, от 02.12.2016 № 1365, от 17.04.2017 № 450, от 29.12.2017 № 1667, от 13.11.2018 № 1341, от 29.12.2018 № 1637, от 25.02.2019 № 231, от 31.12.2019 № 1871, от 23.03.2020 № 334, от 30.12.2020 № 1521, от 22.03.2021 № 350, от 30.12.2021 № 1808), в новой редакции (прилагается).

2. Считать настоящее постановление неотъемлемой частью постановления Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей»» (в редакции постановлений от 03.12.2015 № 1423, от 06.06.2016 № 640, от 04.10.2016 № 1166, от 02.12.2016 № 1365, от 17.04.2017 № 450, от 29.12.2017 № 1667, от 13.11.2018 № 1341, от 29.12.2018 № 1637, от 25.02.2019 № 231, от 31.12.2019 № 1871, от 23.03.2020 № 334, от 30.12.2020 № 1521, от 22.03.2021 № 350, от 30.12.2021 № 1808).

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава муниципального образования

«Сафоновский район» Смоленской области **А.И.Лапиков**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждена  постановлением Администрации муниципального образования  «Сафоновский район» Смоленской области  от 30.06.2015 № 749 (в редакции постановлений от 03.12.2015 № 1423,  от 06.06.2016 № 640, от 04.10.2016 № 1166, от 02.12.2016 № 1365, от 17.04.2017 № 450,  от 29.12.2017 № 1667, от 13.11.2018 № 1341, от 29.12.2018 № 1637, от 25.02.2019 № 231, от 31.12.2019 № 1871, от 23.03.2020 № 334, от 30.12.2020 № 1521, от 22.03.2021 № 350, от 30.12.2021 № 1808, от 31.03.2022 № 453) |

Муниципальная программа

«Обеспечение жильем молодых семей»

на 2014-2025 годы

(далее — муниципальная программа)

ПАСПОРТ

муниципальной программы

Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель  муниципальной программы | Первый заместитель Главы муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области А.И. Барбенков  комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области |
| Период реализации муниципальной программы | Этап I: 2014-2021 годы  Этап II: 2022-2025 |
| Цели муниципальной программы | Государственная и муниципальная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Сафоновского района Смоленской области и признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий и повышении эффективности исполнения таких обязательств. |
| объемы финансового обеспечения за весь период реализации(по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и первый, второй годы планового периода) | Общий объем финансирования составляет 57 644 285,71 рублей, из них:  **2014-2021** годы всего 51 340 000,00 рублей;  **2022 год** – всего 2 348 560,20 рублей, из них:  средства федерального бюджета – 823 860,09 рублей;  средства областного бюджета – 986 687,02 рублей;  средства бюджета муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области – 538 013,09  рублей;  средства внебюджетных источников – 0,0 рублей;  **2023** **год** – 1 951 019,03рублей, из них:  средства федерального бюджета – 0,0 рублей;  средства областного бюджета – 1 459 919.03 рублей;  средства бюджета муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области – 491 100,00 рублей;  средства внебюджетных источников – 0,0 рублей;  **2024 год** – 2 004 706,48 рублей, из них:  средства федерального бюджета – 0,0 рублей;  средства областного бюджета – 1 513 606.48 рублей;  средства бюджета муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области» – 491 100,00 рублей;  средства внебюджетных источников – 0,0 рублей.  **2025 год** – финансирование не определено |

2. Показатели муниципальной программы

| Наименование показателя, единица измерения | Базовое значение показателя (в году, предшествующему очередному финансовому году) | Планируемое значение показателя | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Количество молодых семей–участников муниципальной программы | 30 | 30 | 30 | 30 |

3. Структура муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями\* |
|  | 2 | 3 | 4 |
| 1. | **Комплекс процессных мероприятий «Оказание мер социальной поддержки молодым семьям»** | | |
|  | Первый заместитель Главы муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области А.И. Барбенков | | |
| 1.1. | Создание в муниципальном образовании «Сафоновский район» Смоленской области условий для решения жилищной проблемы молодых семей в том числе с привлечением молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома. | Решение жилищной проблемы, в том числе с привлечением молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. | Показатель: 1  Показатель: 2 |

4.  Финансовое обеспечение муниципальной программы

| **Наименование муниципальной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения** | Всего | Объем финансового обеспечения по годам реализации, рублей | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 |  | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Муниципальная программа (всего),  в том числе: | 6 304 285,71 | 2 348 560,20 | 1 951 019,03 | 2 004 706,48 | 0 |
| федеральный бюджет | 823 860,09 | 823 860,09 | 0,0 | 0,0 | 0 |
| областной бюджет | 3 960 212,53 | 986 687,02 | 1 459 919.03 | 1 513 606.48 | 0 |
| бюджет муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области | 1  520 213,09 | 538 013,09 | 491 100,0 | 491 100,0 | 0 |
| внебюджетные средства | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0 |

Раздел 1.

Стратегические приоритеты в сфере реализации муниципальной программы

Муниципальная программа предусматривает создание системы поддержки молодых семей – жителей муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Большинство молодых семей муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области нуждаются в улучшении жилищных условий и не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Учитывая важность учета демографического аспекта региональной политики в развитии экономики страны и необходимость оказания помощи молодым гражданам в решении их жилищных проблем, поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в муниципальном образовании «Сафоновский район» Смоленской области. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

В настоящее время механизм предоставления за счет средств федерального, областного и местного бюджетов социальных выплат гражданам для приобретения жилья посредством предоставления сертификатов реализуется в рамках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.

В 2014-2021 годах в рамках муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей» на 2014-2025 годы улучшили жилищные условия, при оказании поддержки за счёт средств федерального, областного бюджетов и бюджета муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области 77 молодых семей.

В Администрацию муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области поступают многочисленные обращения от молодых семей с просьбой оказать помощь в приобретении жилья. Ежегодно с обращениями о включении в число участников муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей» обращаются свыше 10 молодых семей.

Накопленный опыт использования программно-целевого метода для осуществления мер по улучшению жилищных условий молодых семей, а также социально-экономическая и демографическая ситуация в регионе подтверждают целесообразность и необходимость продолжения работы по улучшению жилищных условий молодых семей в рамках муниципальной программы.

Приложение № 1

к Паспорту муниципальной программы

Сведения о показателях муниципальной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Методика расчета показателя или источник получения информации о значении показателя (наименование формы статистического наблюдения, реквизиты документа об утверждении методики и т.д.) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (ед.) | Не требуется |
| 2 | Количество молодых семей–участников муниципальной программы (ед) | Не требуется |

Раздел 2.

Паспорт комплекса процессного мероприятия.

**ПАСПОРТ**

**комплекса процессных мероприятий «Оказание мер социальной поддержки молодым семьям»**

**1. Общие положения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ответственный за выполнение комплекса мероприятий | Комитет по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области | | | | | |
| Связь с муниципальной программой | Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей» на 2014-2025 годы | | | | | |
| **2. Показатели реализации комплекса процессных мероприятий** | | | | | | |
| Наименование показателя реализации, единица измерения | | | Базовое значение показателя реализации 2021 год | Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период | | |
| 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. |
| 1 | | | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства | | | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Количество молодых семей–участников муниципальной программы | | | 30 | 30 | 30 | 30 |

Раздел 3.

Сведения о финансировании структурных элементов муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Участник муниципальной программы | Источник финансового обеспечения (расшифровать) | Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (рублей) | | | |
| всего | 2022г. | 2023 г. | 2024 г. |
|  |  |  |  |

| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Комплекс процессных мероприятий «Оказание мер социальной поддержки молодым семьям»** | | | | | | | | | |
| 1.1. | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома | Комитет по строительству и ЖКХ | бюджет муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области | 1  520 213,09 | | 538 013,09 | | 491 100,0 | | 491 100,0 |
| федеральный бюджет | 823 860,09 | | 823 860,09 | | 0,0 | | 0,0 |
| областной бюджет | 3 960 212,53 | | 986 687,02 | | 1 459 919.03 | | 1 513 606.48 |
| 1.2 | Привлечение молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома | Комитет по строительству и ЖКХ | внебюджетные средства | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 |
|  | **Всего по муниципальной программе, в том числе:** | **х** | **х** | 6 304 285,71 | | 2 348 560,20 | | 1 951 019,03 | | 2 004 706,48 |
|  | бюджет муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области | **х** | **х** | 1  520 213,09 | | 538 013,09 | | 491 100,0 | | 491 100,0 |
|  | федеральный бюджет | **х** | **х** | 823 860,09 | | 823 860,09 | | 0,0 | | 0,0 |
|  | областной бюджет | **х** | **х** | 3 960 212,53 | | 986 687,02 | | 1 459 919.03 | | 1 513 606.48 |
|  | внебюджетные средства | **х** | **х** | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** |