

**Ежегодный областной конкурс  
«Лучший руководитель территориального общественного  
самоуправления Смоленской области»**



***Номинация «Лучший старший по дому, подъезду»***



**Старший по дому № 17 по ул. Ленинградской  
ТОС «Горный 17/67»  
Владимир Хачикович Вартамян**

***г. Сафорова,  
2021 год***



**Появилась небольшая спортивная площадка с волейбольным кольцом**



**Члены ТОСа наводят чистоту и порядок во дворе!**



В 2019 году жители дома №17 по улице Ленинградской приняли участие в ежегодном районном конкурсе по благоустройству в номинации «Лучшая придомовая территория по благоустройству» и стали призерами. Им был вручен диплом и денежная премия.



В 2020 году в этом же конкурсе жители пятиэтажки заняли 1 место и получили денежную премию, которую планируют израсходовать на приобретение игровой детской площадки с привлечением дополнительной спонсорской помощи.



Кроме благоустройства придомовой территории активисты дома оформляли красочные поздравления для жильцов с праздниками.



Вот так выглядит придомовая территория дома 17 по ул. Ленинградской, здесь учтены интересы всех, и автолюбителей, заинтересованных в организованной автостоянке, и родителей с детьми, для которых важным элементом двора является детская площадка, а также людей преклонного возраста, которым необходимо уютное место для отдыха на открытом воздухе.

Жительницы дома разбили клумбы с садовыми цветами, такими как петунии, клематисы, астры, пионы и другие.

Во дворе этого дома царит необыкновенная атмосфера. Соседи дружны, всегда готовы помочь при необходимости словом и делом.

Правильно говорят - один в поле не воин, - и только объединив усилия, жители смогли достичь такого результата.



*Спасибо  
за внимание!*



## Создание ТОС в границах дома 17 по ул. Ленинградской города Сафоново

4 ноября 2019 года жильцы провели учредительное собрание по организации ТОСа, на котором определили его границы, избрали старшего по дому, его заместителя и совет дома в составе 5 человек.

11 декабря 2019 года постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области был зарегистрирован Устав ТОСа «Горный 17/67».

Название ТОСа необычное, в нем заложен определенный смысл. Дело в том, что ТОС расположен по улице Ленинградской, дом 17. 67 - это код региона Смоленской области. Отсюда и название.



ТОС «Горный 17/67» является самым молодым в городе Сафоново. Осуществляет свою деятельность на территории многоквартирного жилого дома. Дом большой - 60 квартир, построен в 1972 году для обеспечения жильем работников бывшего завода «Сельских строительных конструкций». На сегодняшний день в нём проживают люди разных возрастов, профессий и интересов.

### *Главные задачи ТОС «Горный 17/67»:*



- развитие территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, ее благоустройство и удовлетворение коммунально-бытовых и социально-культурных потребностей ее жителей;
- защита прав и интересов жителей;
- участие жильцов в деятельности органов местного самоуправления по вопросам, затрагивающим интересы территории, на которой осуществляется ТОС.



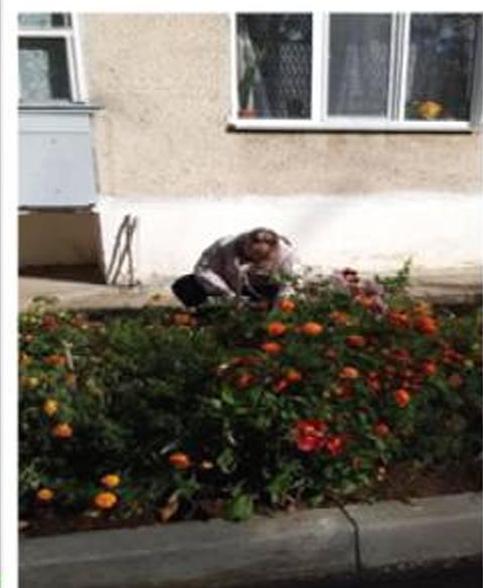
## В 2020 году по инициативе совета дома проведено 4 общих собрания:

- о планируемых работах по благоустройству дворовой территории - 2;

- о сумме средств, необходимых для благоустройства дворовой территории (приобретение необходимых материалов для покраски подъездов, песочницы и др., обустройство парковочных мест, оформление клумб, вазонов и газона - 1;

- по обсуждению и утверждению плана работы ТОС на 2021 год - 1.

**На основании решения этих собраний в 2020 году проведены 9 субботников по благоустройству придомовой территории.**





**Покрашен бордюрный камень, песочница, качели, цоколь дома, а также бетонные и деревянные вазоны для цветов**



**Побелены деревья, обрезаны засохшие ветки и посажены кустарники**



**У подъездов дома на асфальтовом покрытии  
изображены детские классики и рисунки из мультфильмов**





## После проведения субботника

