|  |  |
| --- | --- |
| **Инвестиционная площадка № 67-17-20** | |
|  | **1. Месторасположение:**  - адрес: Смоленская область, Сафоновский район, Вышегорское сельское поселение;  - расстояние до г. Москвы: 320 км;  - расстояние до г. Смоленска: 80 км;  - расстояние до районного центра: 20 км.  **2. Характеристика участка:**  - площадь: 369,6 га;  - категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;  - приоритетное направление использования: растениеводство, овощеводство, картофелеводство;  - форма собственности: муниципальная, стадия регистрации земельного участка в Росреестре .  **3. Подъездные пути:**  -  насыпная дорога от М1 «Беларусь» до д. Княжино ;  - железная дорога в 3 км от площадки.  **4. Инженерная коммуникация:**  - газоснабжение: отсутствует;  - электроснабжение: по участку проходит ЛЭП;  - водоснабжение: отсутствует;  - водоотведение: отсутствует.  **5. Условия приобретения:**  - аренда: аукцион |

Приложение № 3