

**Администрация муниципального образования**

**«Сафоновский район» Смоленской области**

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.04.2019 № 236-р

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении публичных слушаний  по вопросу отклонения от предельных параметров  разрешенного строительства, реконструкции  объектов капитального строительства |  |

Рассмотрев представленные Андрющенковой Анной Сергеевной и ООО «Золотые времена» заявления и прилагаемые к ним документы, в соответствии со статьями 5.1, 38 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь постановлением Администрации Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области от 31.03.2010 № 10 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний и учета мнения граждан при осуществлении градостроительной деятельности на территории Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области», решением Совета депутатов Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области от 26.08.2015 № 47/2 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Сафоновском городском поселении Сафоновского района Смоленской области», Уставом муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области,

1. Провести публичные слушания 03 июня 2019 года в 16.00 в здании Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области, кабинет 317 (Смоленская область, г. Сафоново, ул. Ленина, д. 3).

2. На публичных слушаниях рассмотреть:

1) вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования в части разрешения строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью менее предельного минимального размера земельного участка и уменьшения количества парковочных мест на земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010318:85, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Первомайская, д. 80, и на земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010318:86, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, проезд Калинина, д. 1.

2) вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части разрешения строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью менее предельного минимального размера земельного участка и уменьшения количества парковочных мест на земельном участке с кадастровым номером с кадастровым номером 67:17:0010319:0003, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Советская, д. 58.

3. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства провести публичные слушания по вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

4. Создать комиссию по проведению публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – комиссия) в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоскок  Николай Николаевич | - | первый заместитель Главы муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области, председатель комиссии |
|  |  |  |
| Литвинова  Ирина Александровна | - | главный специалист – строительный инспектор Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области,  секретарь комиссии |
|  |  |  |
| Члены комиссии: |  |  |
|  |  |  |
| Лыжова  Екатерина Николаевна | - | заместитель председателя комитета по имуществу, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального образования  «Сафоновский район» Смоленской области, |
|  |  |  |
| Малютина  Антонина Анатольевна | - | председатель комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сафоновский район»Смоленской области |
|  |  |  |
| Федькина  Наталья Владимировна | - | начальник юридического отдела Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области |
|  |  |  |
| Шаповалова  Светлана Викторовна | - | Глава муниципального образования Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области  (по согласованию) |

5. Определить место нахождения комиссии по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Ленина, д. 3, каб. 332, главный специалист – строительный инспектор Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области.

6. Комиссии направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, применительно к которым запрашивается данное разрешение, лицам, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

7. С эскизными проектами объектов капитального строительства, рассматриваемых на публичных слушаниях, можно ознакомиться по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Ленина, д. 3, каб. 332 (здание Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области), а также на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность».

8. Предложить жителям города Сафоново Смоленской области письменно направлять мнения и рекомендации в комиссию до 31 мая 2019 года.

9. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

«Сафоновский район» Смоленской области **В.Е.Балалаев**