|  |
| --- |
| Приложение  к муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Сафоновского района Смоленской области» на 2014-2020 годы в новой редакции  УТВЕРЖДЕНА:  Постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области  от 22.05.2017 г. № 606 |

**Муниципальная подпрограмма**

«Формирование современной городской среды на территории Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области» на 2017 год (подпрограмма муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Сафоновского района Смоленской области» на 2014-2020 годы)

(далее – Муниципальная подпрограмма)

Срок реализации Муниципальной подпрограммы: 2017 год

Паспорт

подпрограммы «Формирование современной городской среды на территории Сафоновского городского поселения Сафоновского района

Смоленской области на 2017 год»

(далее – Муниципальная подпрограмма)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственные исполнители подпрограмм муниципальной подпрограммы | комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области;  УЖКХ;  отдел по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области |
| Исполнители основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы | комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области |
| Цель подпрограммы муниципальной программы | повышение уровня благоустройства территорий Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области |
| Целевые показатели реализации подпрограммы муниципальной программы | - доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов;  - доля благоустроенных муниципальных мест массового посещения граждан от общего количества таких территорий |
| Сроки (этапы) реализации муниципальной программы | 2017 год (один этап) |
| Объемы ассигнований муниципальной программы (по годам реализации и в разрезе источников финансирования) | объем финансирования Муниципальной подпрограммы составляет 8777,7 тыс.руб., в том числе:  средства федерального бюджета – 7109,0 тыс. руб.;  средства бюджета Смоленской области – 1667,6 тыс. руб.;  средства бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области – 1,1 тыс. руб.  В том числе:  1. На мероприятия по благоустройству дворовых территорий – 5851,7 тыс. руб., из них:  - средства федерального бюджета – 4739,4 тыс. руб;  - средства бюджета Смоленской области – 1111,7 тыс. руб.;  -средства бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области – 0,7 тыс. руб.  2. На мероприятия по обустройству мест массового посещения граждан – 2925,9 тыс. руб., из них:  - средства федерального бюджета – 2369,7 тыс. руб;  - средства бюджета Смоленской области 555,8 тыс. руб.;  - средства бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области –0,4 тыс. руб. |

1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, описание приоритетов муниципальной политики в сфере благоустройства, формулировка целей и постановка задач Муниципальной подпрограммы

1.1. Характеристика сферы благоустройства дворовых территорий

На территории Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области насчитывается порядка 389 многоквартирных жилых домов. Основная часть домов построена от 45 до 65 лет назад.

Благоустройство большинства дворов жилищного фонда на территории Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области на сегодняшний день не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки города Сафоново многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Существующее положение обусловлено рядом факторов, таких как:

- несоответствие существующей застройки жилых кварталов современным градостроительным нормам;

- введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий;

- недостаточное финансирование программных мероприятий в предыдущие годы;

- отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройству парковок для временного хранения автомобилей.

Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест массового посещения граждан позволит поддержать их в надлежащем состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить благоприятные условия отдыха и жизни жителей.

Целевые показатели (индикаторы), характеризующие

сферу содержания дворовых территорий

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование целевого показателя индикатора | Единица  измерения | Три года, предшествующие реализации Муниципальной подпрограммы | | | Год  формирования  Муниципальной  подпрограммы  2017 год |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год |
| 1. | Общее количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов | единиц | 5 | 12 | 19 | 32 |
| 2. | Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов | % | 1,0 | 3,2 | 5,1 | 8,6 |
| 3. | Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов в результате реализации Муниципальной подпрограммы | единиц | - | - | - | 10 |
| 4. | Доля дворовых территорий, благоустроенных в результате реализации Муниципальной подпрограммы | % | - | - | - | 100 |

Под дворовыми территориями многоквартирных домов в рамках реализации настоящей муниципальной программы понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (в отношении многоквартирных домов) и граждане и организации (в отношении мест массового посещения граждан) (далее – заинтересованные лица) направляют свои предложения о включении дворовых территорий в Муниципальную подпрограмму в Администрацию муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области.

Адресный перечень дворовых территорий, мест массового посещения граждан, подлежащих благоустройству, сформирован на основании предложений граждан, заинтересованных лиц, одобренных в порядке, установленном Администрацией муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области и представлен в приложении № 3 к Муниципальной подпрограмме.

При формировании предложений по благоустройству дворовых территорий заинтересованным лицами предлагаются виды работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, входящих в минимальный перечень работ (в соответствии с перечнем, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169):

- ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установка скамеек, урн для мусора.

Указанный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен.

Стоимость выполняемых работ в соответствии с минимальным перечнем, включенным в предложения заинтересованных лиц, по которым в результате рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение дворовых территорий многоквартирных домов в Муниципальную подпрограмму Общественной комиссией принято положительное решение, будет определена путем подготовки локальных сметных расчетов, составленных на основании территориальных сметных нормативов Смоленской области, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, с применением индексов изменения сметной стоимости.

Дизайн-проект благоустройства дворовой территории согласовывается с представителем (представителями) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а так же на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий (соответствующий перечню, установленному региональной программой) включает в себя:

- оборудование детских площадок;

- оборудование спортивных площадок;

- оборудование автомобильных парковок;

- озеленение дворовых территорий.

При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

Обобщение предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в Муниципальную подпрограмму осуществляется путем реализации следующих этапов:

- рассмотрение и оценка предложений граждан, заинтересованных лиц на включение дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области» на 2017 год, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 29.03.2017 № 347;

- проведение общественного обсуждения проекта муниципальной программы в соответствии с Порядком общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области» на 2017 год, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 29.03.2017 № 346;

- разработка, обсуждение с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включаемых в Муниципальную подпрограмму, в соответствии с Порядком разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовый территорий, включаемых в Муниципальную подпрограмму (приложение № 4).

Заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 1% от сметной стоимости работ в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

Заинтересованные лица также обеспечивают трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников.

Трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий рекомендуется проводить в форме субботников.

1.2. Характеристика сферы обустройства мест массового посещения граждан

Внешний облик города, его эстетичный вид во многом зависят от степени благоустроенности территории, от площади озеленения.

Благоустройство – комплекс мероприятий по содержанию объектов благоустройства (в том числе зеленых насаждений), направленных на создание благоприятных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения.

Озелененные территории вместе с насаждениями и цветниками создают образ города, формируют благоприятную и комфортную городскую среду для жителей и гостей города, выполняют рекреационные и санитарно-защитные функции. Они являются составной частью природного богатства города и важным условием его инвестиционной привлекательности.

На территории города Сафоново имеется 6 объектов массового посещения граждан – парки, скверы общей площадью 52 852 кв.метра.

Для обеспечения обустройства мест массового посещения граждан целесообразно проведение следующих мероприятий:

- озеленение, уход за зелеными насаждениями;

- оборудование малыми архитектурными формами, фонтанами, иными некапитальными объектами;

- устройство пешеходных дорожек;

- освещение территорий, в т. ч. декоративное;

- обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок;

- установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора;

- оформление цветников;

- обеспечение физической, пространственной и информационной доступности общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Выполнение всего комплекса работ, предусмотренных Муниципальной подпрограммой, создаст условия для благоустроенности и придания привлекательности местам массового посещения граждан города Сафоново.

Целевые показатели (индикаторы), характеризующие

благоустройство мест массового посещения граждан

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование целевого  показателя индикатора | Единица  измерения | Три года, предшествующие реализации Муниципальной  подпрограммы | | | Год  формирования  Муниципальной  подпрограммы  2017 год |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год |
| 1. | Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | единиц | - | - | - | 1 |
| 2. | Доля благоустроенных муниципальных территорий общего пользования от общего количества таких территорий | % | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 16 |
| 3. | Количество реализованных проектов благоустройства мест массового посещения граждан | единиц | - | - | - | 1 |

Благоустройство дворовых территорий и мест массового посещения граждан невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий.

Комплексный подход позволяет наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения города Сафоново. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные дворы и дома, зеленые насаждения, необходимый уровень освещенности дворов в темное время суток.

Важной задачей Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию городских территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий и мест массового посещения граждан должно осуществляться с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и мест массового посещения граждан для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2. Цели и задачи Муниципальной подпрограммы, сроки и этапы реализации Муниципальной подпрограммы

Целью реализации Муниципальной подпрограммы является формирование в кварталах жилой застройки среды, благоприятной для проживания населения, а также создание благоприятной и комфортной среды в местах массового посещения граждан. Для достижения этой цели предлагается выполнить работы по ремонту и обустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также мест массового посещения граждан, входящих в перечень минимальных и дополнительных видов работ, путем благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов определяемого как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, включающей:

- архитектурно-планировочную организацию территории (ремонт пешеходных дорожек, благоустройство и техническое оснащение площадок);

- реконструкцию озеленения (посадка деревьев и кустарников с организацией ландшафтных групп, устройство и ремонт газонов и цветников);

- освещение территорий (при наличии технической возможности);

- размещение малых архитектурных форм и объектов городского дизайна (скамейки, оборудование спортивно-игровых площадок, ограждения и прочее).

Перед началом работ по комплексному обустройству двора разрабатывается эскизный проект мероприятий, а при необходимости – рабочий проект. Все мероприятия планируются с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и мест массового посещения граждан для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Основными задачами Муниципальной подпрограммы являются:

- мероприятия по благоустройству дворовых территорий.

- мероприятия по обустройству мест массового посещения граждан.

Срок реализации Муниципальной подпрограммы – 2017 год.

3. Обоснование ресурсного обеспечения Муниципальной подпрограммы

Источниками финансирования Муниципальной подпрограммы являются средства федерального бюджета, средства бюджета Смоленской области, средства бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области.

Финансирование Муниципальной подпрограммы всего – 8 777,7 тыс. руб., в том числе:

- средства федерального бюджета – 7 109, 0 тыс.руб.;

- средства бюджета Смоленской области – 1 667,6 тыс.руб.;

- средства бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области – 1,1 тыс.руб.

В том числе:

1. На мероприятия по благоустройству дворовых территорий – 5 851, 7 тыс.руб., из них:

- средства федерального бюджета – 4 739,4 тыс.руб.;

- средства бюджета Смоленской области – 1 111,7 тыс.руб.;

-средства бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области – 0,7тыс.руб.

2. На мероприятия по обустройству мест массового посещения граждан – 2 925,9 тыс.руб., из них:

- средства федерального бюджета – 2 369, 7 тыс.руб.;

- средства бюджета Смоленской области – 555,8 тыс.руб.;

- средства бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области – 0,4 тыс.руб.

4. Информация о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации Муниципальной подпрограммы

В случае, если Муниципальной подпрограммой будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и (или) в случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, заинтересованные лица могут участвовать в реализации Муниципальной подпрограммы на основании действующего законодательства в сфере реализации Муниципальной подпрограммы, а также руководствуясь требованиями Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, а так же порядка и формы участия (трудовое и (или) финансовое) заинтересованных лиц в выполнении работ, утвержденного в соответствии с приложением № 5 к Муниципальной подпрограмме.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к Муниципальной подпрограмме |

Паспорт

подпрограммы «Формирование современной городской среды на территории Сафоновского городского поселения Сафоновского района

Смоленской области» на 2017 год

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор Муниципальной подпрограммы | Администрация муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области |
| Исполнители основных мероприятий Муниципальной подпрограммы | комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области;  УЖКХ;  отдел по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области |
| Цель Муниципальной подпрограммы | повышение уровня благоустройства территории Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области |
| Основные задачи Муниципальной подпрограммы | - повышение уровня благоустройства дворовых территорий Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области;  - повышение уровня благоустройства мест массового посещения граждан муниципального образования Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области;  - повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области |
| Основные мероприятия реализации Муниципальной подпрограммы | - мероприятия по благоустройству дворовых территорий Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области;  - мероприятия по обустройству мест массового посещения граждан муниципального образования Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области |
| Целевые показатели реализации Муниципальной подпрограммы (индикаторы) | - доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов;  - доля благоустроенных муниципальных мест массового посещения граждан от общего количества таких территорий |
| Сроки (этапы) реализации Муниципальной подпрограммы | 2017 год (один этап) |
| Объемы ассигнований Муниципальной подпрограммы (по годам реализации и в разрезе источников финансирования) | объем финансирования Муниципальной подпрограммы составляет:  8 777 700 (восемь миллионов семьсот семьдесят семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе:  средства федерального бюджета – 7 109 046 (семь миллионов сто девять тысяч сорок шесть) рублей 00 копеек;  средства бюджета Смоленской области – 1 667 554 (один миллион шестьсот шестьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек;  средства бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области – 1 100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.  В том числе:  1. На мероприятия по благоустройству дворовых территорий – 5 851 770 (пять миллионов восемьсот пятьдесят одна тысяча семьсот семьдесят) рублей 00 копеек, из них:  средства федерального бюджета – 4 739 366 (четыре миллиона семьсот тридцать девять тысяч триста шестьдесят шесть) рублей 70 копеек;  средства бюджета Смоленской области – 1 111 703 (один миллион сто одиннадцать тысяч семьсот три) рубля 30 копеек;  средства бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области – 700 (семьсот) рублей 00 копеек.  2. На мероприятия по обустройству мест массового посещения граждан – 2 925 930 (два миллиона девятьсот двадцать пять тысяч девятьсот тридцать) рублей 00 копеек, из них:  средства федерального бюджета – 2 369 679 (два миллиона триста шестьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят девять) рублей 30 копеек;  средства бюджета Смоленской области – 555 850 (пятьсот пятьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 70 копеек;  средства бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области – 400 (четыреста) рублей 00 копеек. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к Муниципальной подпрограмме |

Перечень

основных мероприятий Муниципальной подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат краткое описание | Основные направления реализации | Связь с показателями Муниципальной  подпрограммы |
| начала реализации | окончания реализации |
| Задача 1. Повышение уровня благоустроенных дворовых территорий | | | | | | |
| Основное мероприятие 1.  Мероприятия по благоустройству дворовых территорий Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области | Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области;  УЖКХ;  отдел по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области | июнь 2017 года | декабрь 2017 года | Совершенствование эстетичного вида дворовых территорий, создание гармоничной архитектурно-ландшафтной среды | Выполнение работ по обустройству дворовых территорий в соответствии с минимальным и дополнительным перечнем работ | Показатель 1:  доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий  Показатель 2:  охват населения благоустроенными дворовыми территориями |
| Задача 2. Повышение уровня обустройства мест массового посещения граждан | | | | | | |
| Основное мероприятие 2.  Мероприятия по обустройству мест массового посещения граждан муниципального образования Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области | Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области;  УЖКХ;  отдел по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области | июнь 2017 года | декабрь 2017 года | Совершенствование эстетичного вида мест массового посещения граждан | Выполнение работ по обустройству мест массового посещения граждан | Показатель 1:  доля обустроенных мест массового посещения граждан |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 3  к Муниципальной подпрограмме |

Адресный перечень дворовых территорий

и мест массового посещения граждан муниципального образования

Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | | Адрес дворовых территорий и мест массового посещения граждан | Виды работ | | Примечание |
| 1. | | г. Сафоново, ул. Советская, д. 26 | – ремонт дворовых проездов;  – обеспечение освещения дворовых территорий;  – установка скамеек, урн для мусора | |  |
| 2. | | г. Сафоново, Микрорайон-2, д. 39 | – ремонт дворовых проездов;  – обеспечение освещения дворовых территорий;  – установка скамеек, урн для мусора | |  |
| 3. | | г. Сафоново, ул. Советская, д. 10 | – ремонт дворовых проездов;  – обеспечение освещения дворовых территорий;  – установка скамеек, урн для мусора | |  |
| 4. | | г. Сафоново, Микрорайон-1, д. 9 | – ремонт дворовых проездов;  – обеспечение освещения дворовых территорий;  – установка скамеек, урн для мусора | |  |
| 5. | | г. Сафоново, Микрорайон-1, д. 8 | – ремонт дворовых проездов;  – обеспечение освещения дворовых территорий;  – установка скамеек, урн для мусора; | |  |
| 6. | | г. Сафоново, Микрорайон-1, д. 10 | – ремонт дворовых проездов;  – обеспечение освещения дворовых территорий;  – установка скамеек, урн для мусора; | |  |
| 7. | | г. Сафоново, Микрорайон-1, д. 15 | – ремонт дворовых проездов;  – обеспечение освещения дворовых территорий;  – установка скамеек, урн для мусора | |  |
| 8. | | г. Сафоново, Микрорайон-1, д. 16 | – ремонт дворовых проездов;  – обеспечение освещения дворовых территорий;  – установка скамеек, урн для мусора | |  |
| 9. | | г. Сафоново, Микрорайон-1, д. 17 | – ремонт дворовых проездов;  – обеспечение освещения дворовых территорий;  – установка скамеек, урн для мусора | |  |
| 10. | | г. Сафоново, Микрорайон-1, д. 11 | – ремонт дворовых проездов;  – обеспечение освещения дворовых территорий;  – установка скамеек, урн для мусора | |  |
| 11. | | Сквер ДПШО «Орел» | обустройство сквера | |  |
|  | | | Приложение № 4  к Муниципальной подпрограмме | | |

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включаемых в Муниципальную подпрограмму

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включаемых в Муниципальную подпрограмму (далее – Порядок).

2. Для реализации целей Порядка применяются следующие понятия:

- дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

- заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн-проекта обеспечивается отделом по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области (далее – уполномоченный орган).

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн-проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

4. В дизайн-проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде (изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и технического оснащения площадок (исходя из минимального и дополнительного перечней работ) с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок).

6. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом Правил землепользования и застройки г. Сафоново Смоленской области, утвержденных решением Совета депутатов Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области от 12.10.2009 № 41/3, и Правил благоустройства территории, обеспечения чистоты и порядка в муниципальном образовании Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, утвержденных постановлением Администрации Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области от 26.04.2010 № 14 (в последней редакции постановления Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 31.03.2016 № 333).

6. Разработка дизайн-проекта включает следующие стадии:

- осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

- разработка дизайн-проекта;

- согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

- утверждение дизайн-проекта Общественной комиссией.

7. Представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть предлагаемый дизайн-проект в срок, не превышающий 2 календарных дней с момента его получения, и направить в отдел по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания.

В случае неурегулирования замечаний отдел по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области передает дизайн-проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц Общественной комиссии для проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн-проекту.

8. Дизайн-проект утверждается Общественной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания Общественной комиссии.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 5  к Муниципальной подпрограмме |

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, а так же порядок и форма участия (трудовое и (или) финансовое) заинтересованных лиц в выполнении работ

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и использования денежных средств (далее – аккумулирование средств), поступающих от заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области в рамках Муниципальной подпрограммы, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и финансового участия заинтересованных лиц в выполнении указанных работ.

1.2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) дополнительный перечень работ – установленный региональной программой перечень работ по благоустройству дворовых территорий Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, софинансируемых за счет средств заинтересованных лиц;

б) трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области;

в) финансовое участие – финансирование выполнения видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 1 процента от общей стоимости соответствующего вида работ;

г) Общественная комиссия – комиссия, создаваемая в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией Муниципальной подпрограммы.

2. Порядок и форма участия (трудовое и (или) финансовое) заинтересованных лиц в выполнении работ

2.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в форме трудового и (или) финансового участия.

2.2. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

2.4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области (далее – Комитет).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в Комитет не позднее 2 дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены: отчет подрядной организации о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом, о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Комитет не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

2.5. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня (минимального перечня – в случае принятия такого решения) работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, установленный Муниципальной подпрограммой, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора доходов бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области.

3.2. После утверждения дизайн-проекта Общественной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц Комитет заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях, определенных соглашением.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн-проекте, и составляет не менее 1 процента от общей стоимости соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение 10 дней с момента подписания соглашения, но не позднее 15 июня 2017 года.

В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Муниципальной подпрограммы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Муниципальной подпрограммой. В таком случае заинтересованные лица, дворовые территории которых были включены в Муниципальную подпрограмму в связи с корректировкой (и их заявка предусматривает выполнение работ из дополнительного перечня), обязуются перечислить денежные средства не позднее 1 июля 2017 года в порядке и на условиях, определенных соглашением.

3.4. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области с момента их зачисления на лицевой счет Комитета.

3.5. В течение 10 рабочих дней со дня перечисления средств комитет направляет в Финансовое управление Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области (далее – Финансовое управление) копию заключенного соглашения.

3.6. На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования Комитету как главному распорядителю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Муниципальной подпрограммой.

3.7. Комитет осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.8. Комитет обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Комитет ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес Общественной комиссии.

3.9. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Комитетом на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с утвержденным дизайн-проектом благоустройства дворовых территорий, утвержденного Общественной комиссией и согласованного с представителем заинтересованных лиц.

3.10. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3.11. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Финансовым управлением в соответствии с бюджетным законодательством.