**«Предпринимательский час» по мерам поддержки субъектов МСП   
в строительной сфере**

26 марта 2021 года состоялся ставший уже традиционным «Предпринимательский час», проводимый АО «Корпорация «МСП» совместно с АО «МСП Банк», АО «ДОМ.РФ» и АО «Банк ДОМ.РФ» по поддержке предпринимателей в строительной отрасли.

Ранее в прошлом году состоялись аналогичные вебинары   
для предпринимателей, осуществляющим деятельность в сферах туризма, спорта, промышленности и строительства, медицины и социальной сферы, участие в которых приняли свыше 7500 участников.

В рамках текущего «Предпринимательского часа» участники обсудили основные направления, механизмы и сроки предоставления финансовой-гарантийной, лизинговой и имущественной поддержки на примере конкретных предпринимателей, получивших комплексную поддержку со стороны   
АО «Корпорация «МСП», АО «МСП Банк» и АО «Банк ДОМ.РФ».

В частности, экспертным мнением и опытом получения поддержки   
АО «Корпорация «МСП» и АО «МСП Банк» поделился владелец компании ООО «Сити Групп» Георгий Агаев. В настоящий момент компания реализует проект по строительству жилого комплекса «Green Park» общей жилой площадью 19 тыс. м². Кредит на сумму 414 млн рублей был предоставлен   
на срок 60 месяцев по ставке 7,75% под гарантию АО «Корпорация «МСП».

По словам Георгия Агаева «Вопрос банковского кредитования был рассмотрен очень быстро. При рассмотрении заявки на проектное финансирование возникла проблема с залоговым обеспечением, которая была решена за счет гарантийного механизма поддержки АО «Корпорация «МСП».

В ходе мероприятия ООО «Сити Групп» также была высказано заинтересованность в получении лизингового финансирования региональных лизинговых компаний АО «Корпорация «МСП».

Особое внимание в ходе мероприятия было уделено имущественной поддержке бизнеса, реализуемой АО «Корпорация «МСП» и АО «ДОМ.РФ».   
Предприниматели могут получить земельные участки, включенные в перечень предоставляемого для субъектов МСП имущества на региональном и муниципальном уровне, а также земельные участки из федеральной собственности, в отношении которых АО «ДОМ.РФ» выступает агентом.

Директор направления «Корпоративные продукты» АО «Банк ДОМ.РФ Андрей Бахмутов рассказал о кредитной поддержке проектного финансирования по 214-ФЗ, в том числе в рамках Программы субсидирования кредитования субъектов МСП по ставке до 7,25% и Программы поддержки низкомаржинальных проектов.

На текущий активно оказывает кредитную поддержку и на текущий момент одобрены кредитные заявки на сумму 1,345 трлн рублей, среди которых также присутствуют заявки на кредитование от малых и средних предприятий.

В ходе мероприятия подробно озвучена информация о параметрах специальных кредитных продуктов «Бизнес-Стройподряд», «Бизнес-Ипотека» и «Бизнес-Франшиза», интересных в том числе субъектам МСП из строительной отрасли.

Как отметил начальник Инвестиционно-кредитного департамента   
ГК «Основа» Алексей Ягодкин: «Совместно с Банком ДОМ.РФ мы реализуем   
2 проекта по строительству жилого комплекса общей площадью порядка   
30 тыс. кв. м. и комплекса апартаментов порядка 180 тыс. кв. м.   
По данным проектам банк нам предложил хорошие условия с большим кредитным плечом и под хорошие процентные ставки. Кроме того,   
нам очень помогло быстрое рассмотрение заявок».

По ходу мероприятия участники вебинара получили ответы на многочисленные вопросы спикерам, задаваемые в чате трансляции.

В заключение участники мероприятия отметили, что ждут от предпринимателей инвестиционных проектов, требующих поддержки федеральных институтов развития.

Запись трансляции мероприятия доступна на YouTube-канале   
АО «Корпорация «МСП» по ссылке [https://www.youtube.com/ watch?v=djS1cUOyPgk](https://www.youtube.com/%20watch?v=djS1cUOyPgk).

|  |
| --- |
| **Ключевые темы семинара:**   * Финансирование застройщиков в рамках 214-ФЗ, в том числе низкомаржинальных проектов; * Льготные программы кредитования МСП в строительной сфере (Бизнес-ипотека, Бизнес-франшиза и Бизнес-стройподряд); * Льготный лизинг оборудования для строительных работ; * Предоставление земельных участков под застройку и производство; |

**Участники семинара:**

* АО «ДОМ.РФ» и АО «Банк ДОМ.РФ» [**https://дом.рф/**](https://xn--d1aqf.xn--p1ai/)**,**[**https://domrfbank.ru/**](https://domrfbank.ru/)
* АО «Корпорация «МСП» [**https://corpmsp.ru/**](https://corpmsp.ru/)
* АО «МСП Банк» [**https://mspbank.ru/**](https://mspbank.ru/)
* региональные лизинговые компании [**http://rlcrt.ru/**](http://rlcrt.ru/)**,**[**https://rlcrb.ru/**](https://rlcrb.ru/)**,**[**https://rlc76.ru/**](https://rlc76.ru/)**,**[**http://rlcykt.ru/**](http://rlcykt.ru/)