**Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ**

1.В период с «20» мая 2022 г. по «25» ноября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории:  муниципального образования «Сафоновский район»  Смоленской области, кадастровый квартал 67:17:0010207, расположенный по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, Сафоновское городское поселение,

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы) будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 20.05.2022г. № 08/2022 на проведение комплексных кадастровых работ, (указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы) заключенным со стороны заказчика:  Комитет по имуществу, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области почтовый адрес: 215500, Смоленская область, г. Сафоново, ул. Ленина, д. 3 адрес электронной номер контактного телефона:KUMI\_Safonovo@admin-smolensk.ruпочты: 8(48142)4-19-77, 8(48142)4-14-50, 8(48142)4-15-87 со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии  (ФГБУ «ФКП Росреестра»); (если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом) фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера:   Лысевич Виталий Викторович; наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» ; уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров:  0235; дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров:  03.04.2012; почтовый адрес:  214025, г. Смоленск, ул. Полтавская, д.8; адрес электронной почты:  smol-geo@mail.ru ; номер контактного телефона:  8 (4812) 31-31-53, 8-903-893-84-48;

 2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1. | кадастровый квартал 67:17:0010207, расположенный по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, Сафоновское городское поселение | 1. Разработка проекта карты-плана – не позднее 30.08.2022 года;2. Подготовка и предоставление Заказчику карты-плана территории на бумажном носителе для согласования местоположения границ земельных участков – не позднее 15.09.2022 года;3. Подготовка и предоставление Заказчику карты-плана в форме электронного документа для предоставления в орган регистрации прав с включением  в состав карты-плана территории сведений об утверждении карты-плана территории – не позднее 25.11.2022 года.  |