

**Администрация муниципального образования**

**«Сафоновский район» Смоленской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.09.2021 № 1226

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановлениеАдминистрации муниципального образования«Сафоновский район» Смоленской областиот 27.04.2021 № 513 |  |

Принимая во внимание заключение от 20.04.2021 № 1 по итогам проведения публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки и межевания территории с целью постановки на кадастровый учет земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в г. Сафоново Смоленской области, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, руководствуясь Уставом муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области, Администрация муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области от 27.04.2021 № 513 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории с целью постановки на кадастровый учет земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в г. Сафоново Смоленской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Утвердить следующие параметры земельных участков, определенных проектом планировки и межевания территории с целью постановки на кадастровый учет земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в г. Сафоново Смоленской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. - площадь образуемого земельного участка ЗУ1 составляет 978 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 1;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.2. - площадь образуемого земельного участка ЗУ2 составляет 975 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 2;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.3. - площадь образуемого земельного участка ЗУ3 составляет 973 кв.метра;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 3;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.4. - площадь образуемого земельного участка ЗУ4 составляет 998 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 4;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.5. - площадь образуемого земельного участка ЗУ5 составляет 979 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 5;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.6. - площадь образуемого земельного участка ЗУ6 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 6;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.7. - площадь образуемого земельного участка ЗУ7 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 7;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка, – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок – земли населенных пунктов;

2.8. - площадь образуемого земельного участка ЗУ8 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 8;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.9. - площадь образуемого земельного участка ЗУ9 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 9;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка –для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.10. - площадь образуемого земельного участка ЗУ10 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 10;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.11. - площадь образуемого земельного участка ЗУ11 составляет 979 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 11;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок,– земли населенных пунктов;

2.12. - площадь образуемого земельного участка ЗУ12 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 12;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.13. - площадь образуемого земельного участка ЗУ13 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 13;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.14. - площадь образуемого земельного участка ЗУ14 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 14;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.15. - площадь образуемого земельного участка ЗУ15 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 15;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.16. - площадь образуемого земельного участка ЗУ16 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 16;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок,– земли населенных пунктов;

2.17. - площадь образуемого земельного участка ЗУ17 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 17;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.18. - площадь образуемого земельного участка ЗУ18 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 18;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.19. - площадь образуемого земельного участка ЗУ19 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 19;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка –для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.20. - площадь образуемого земельного участка ЗУ20 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 20;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.21. - площадь образуемого земельного участка ЗУ21 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 21;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.22. - площадь образуемого земельного участка ЗУ22 составляет 1 000 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 22;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.23. - площадь образуемого земельного участка ЗУ23 составляет 1 359 кв.метров;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 23;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, ОД.1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – предпринимательство;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов;

2.24. - площадь образуемого земельного участка ЗУ24 составляет 572 кв.метра;

- образуемый земельный участок расположен по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Горная, кадастровый квартал 67:17:0010118, участок 24;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, Р.1 – зона парков;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – земельные участки (территории) общего пользования;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов».

1.2. Пункт 2 постановления считать пунктом 3.

2. Считать настоящее постановление неотъемлемой частью постановления Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской

области от 27.04.2021 № 513 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории с целью постановки на кадастровый учет земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в г. Сафоново Смоленской области».

Глава муниципального образования

«Сафоновский район» Смоленской области **А.И.Лапиков**